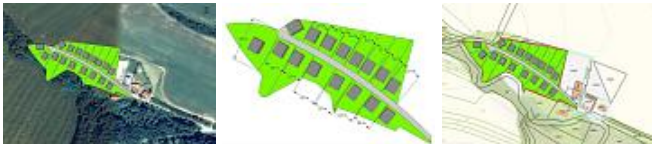


## Stavebný pozemok pre výstavbu rodinných domov Súlovce



### Cena | Predaj

**cena dohodou**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Súlovce  
**Ulica:** tichá

**Kategória:** Pozemky  
**Druh:** pre rodinné domy  
**Na poschodí:** 0

### Vlastnosti

**Stav:** projekt

**Plocha pozemku:** 12396 m<sup>2</sup>  
**Siete:** elektrina, vodovod,  
**Počet garáží:** 0  
**Vlastníctvo:** osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj pozemok , ktorý je v podhorskej obci Súlovce o výmere 12396 m<sup>2</sup> .Je vhodný na výstavbu rodinných domov prípadne rekreačných chát alebo výstavba budovy na podnikanie rekreáciu . Umiestnenie obce je blízko Nitry 27 km a Topoľčany 15km . Veľká rozloha ponúka viaceré možnosti pozemku . Pozemok je umiestnený na kopci a tým pádom ponúka krásny výhľad na celú obec a jeho okolie . Na pozemku stojí stará budova zastavaná plocha je 835 m<sup>2</sup> , bola využívaná ako ovčín, je to hala s betónovou platňou .Neskôr bola využívaná ako píla na spracovanie dreva. Pozemok je mierne svahovitý a je mimo zastavanej obce. Okrajom pozemku tečie potok . Z pozemku sú krásne výhľady na okolité hory. Je tu umiestnená trafo stanica, voda aj elektrina. Predaj je možný iba v celku , možnosť i spolupráca s developermi .

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
Telefón: 0907645546  
E-mail: lucia@mgreal.sk

