

Predaj - obchod s možnosťou bývania Krušovce



Cena | Predaj

125 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Topoľčany
Obec: Krušovce
Ulica: Štefánikova

Kategória: Komerčné objekty
Druh: obchodné centrum
Podlahová plocha: 100 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb:	5	Plocha pozemku:	106 m ²
Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	elektrina, vodovod,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
Rok výstavby:	1940	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkam na predaj - dom, byt, obchod - polyfunkčný objekt v obci Krušovce, Štefánikova. Ide o bývalú predajňu potravín s možnosťou využitia priestranného bytu v podkroví budovy. Stavba sa nachádza na malom oplotenom pozemku o výmere 106m² a v roku 2005-2006 prebehla rekonštrukcia kedy sa vybudovalo celé podkrovie - zateplenie fasády, zateplená strecha, plechová strešná krytina, okná vyklápacie a plastové v podkroví, drevené na prízemí, vykurovanie - prízemie gamaty, poschodie - plyn. kotol a radiátory, klimatizácia. Nehnuteľnosť sa predáva zariadená. Dispozícia: na prízemí sa nachádza predajňa prístupná z obecnej komunikácie, ďalej WC s umývadlom, 3x sklad a kancelársky kút. Zo dvora je vstup do bytu - zádverie, schodište, priestraný otvorený obývací priestor s kuchynským a jedálenským kútom a výstupom na balkón, spálňa so šatníkom a priestraná kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. Plocha: úžitková 100m², zastavaná 80m², pozemku 106m². Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: zmiešaná. Ostatné vybavenie: klimatizácia. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová
Telefón: 0905479602
E-mail: dada@mgreal.sk

