

Predaj administratívnej budovy 878 m2 v Senici



Cena | Predaj

cena dohodou

Kraj: Trnavský kraj
Okres: Senica
Obec: Senica
Ulica: Štefánikova

Kategória: Komerčné objekty
Druh: kancelárie
Podlahová plocha: 878 m²
Na poschodí: 2

Vlastnosti

Konštrukcia: tehlová
Stav: pôvodný stav
Rok výstavby: 1986

Siete:
Počet garáží: 0
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj (prenájom) dvojpodlažnú administratívnu budovu, ktorá sa nachádza vo vstupnej časti výrobné - skladového areálu spoločnosti SEKOV. Budova pozostáva z administratívno - sociálnej časti a z vonkajšieho prístrešku na autá s prekrytým vstupným podjazdom do areálu. Administratívno - sociálna časť pozostáva z pôvodnej administratívnej budovy, ktorá bola postavená v roku 1951 a v roku 1972 bola vybudovaná nadstavba poschodia so sedlovou strechou a z novej budovy, ktorá bola postavená v roku 1986. Pôvodná budova má suterénne priestory s výmerou 140 m² a 2 nadzemné podlažia so spoločnou výmerou 346 m². Nová budova má tiež 2 nadzemné podlažia so spoločnou výmerou 532 m² a je prekrytá plochou strechou. Budova je napojená na areálové rozvody inžinierskych sietí - verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, verejný plynovod a na rozvod elektrickej energie. Možnosť predaja (prenájmu) aj parkovacej plochy pred budovou pre cca 20 áut. Stavba je využívaná na administratívne účely so sociálnym zázemím a je v dobrom technickom stave. Budova je zaradená podľa územného plánu do polyfunkčnej plochy mesta a podľa UPI je možná...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Ing. Dušan Sopóci
Telefón: 0905552697
E-mail: sopoci@mgreal.sk

