

Polyfunkčná budova Bošany



Cena | Predaj

295 000,- €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Bošany
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	obchodné centrum
Podlahová plocha:	350 m ²
Na poschodí:	2



Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	elektrina, plyn,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
Rok výstavby:	55	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj polyfunkčnú budovu v Bošanoch . Jedna sa o 3 podlažnú budovu , ktorá prešla čiastočnou rekonštrukciou naposledy v roku 2021 . Budova bola postavená cca v roku 1948 a v roku 2021 bola zrekonštruovaná . Momentálne je využívaná na podnikateľské účely . Jeho úžitková plocha 350m2, zastavaná 145m2. Budova je rozdelená na 3 podlažia , na prízemí je prevádzka kaviarne , baru s terasou s vlastným sociálnym zariadením , kúrenie ústredné plynové . Na ďalšom podlaží je otvorený priestor momentálne využívaný ako svadobný salón . Má svoje zázemie , sociálne zariadenie . Kúrenie v tomto priestore je podlahové plynové . Podlahy sú plávajúca, dlažba, betón. Okná sú plastové vstupné dvere hliníkové . V podkroví je priestor využívaný ako byt , je po kompletnej rekonštrukcii . Cela budova má nové elektrické rozvody , nové rozvody vody , kúrenie . Budova má zateplené 3 strany . Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Oddelené WC.Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: zmiešaná. Kúrenie: centrálné. Ostatné vybavenie: internet, klimatizácia. Zabezpečenie alarmom. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková
Telefón: 0907645546
E-mail: lucia@mgreal.sk

