

## Rozostavaný dom - Súlovce



### Cena | Predaj

**160 000,- €**

Kraj: Nitriansky kraj  
Okres: Topoľčany  
Obec: Súlovce  
Ulica: tichá

Kategória: Domy a vily  
Druh: Rodinný dom  
Podlahová plocha: 90 m<sup>2</sup>  
Na poschodí: 0

### Vlastnosti

|               |             |                 |                     |
|---------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Izieb:        | 4           | Plocha pozemku: | 600 m <sup>2</sup>  |
| Konštrukcia:  | kvádrová    | Siete:          | elektrina, vodovod, |
| Stav:         | vo výstavbe | Počet garáží:   | 0                   |
| Rok výstavby: | 2016        | Vlastníctvo:    | osobné              |

### Popis nehnuteľnosti

Nová cena!!!! Ponúkame Vám na predaj rozostavaný bungalov v obci Súlovce, okr., Topoľčany, tichá ulica. Plocha: úžitková 90m<sup>2</sup>, zastavaná 100m<sup>2</sup>, pozemku 600m<sup>2</sup>. Rozostavaný bungalov sa nachádza na cca 6 ár svahovitom pozemku. Na pozemok sú dotiahnuté - voda a elektrina (treba pripojiť), vybudované zvody odpadu (príprava na ČOV). Dom je postavený z Ytontu, plus zateplenie 10 cm tvrdý polystyrén, fasáda. Steny: omietky. Okná: plastové - trojsklo. Dispozícia: Vstupná chodba, 2xizba, kuchyňa spojená s obývačkou s výstupom prekrytú terasu, kúpeľňa s WC, špajza a spálňa s výstupom na terasu. Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: kvádrová. Ihlanová strecha. Strešná krytina: betónová škridla. Skolaudovaný dvojkomín + krbové kachle. Treba dobudovať kúrenie. Svahovitý pozemok. Kamenitá prístupová cesta. Čiastočné podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie. Cena 160 000 €

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová  
Telefón: 0905479602  
E-mail: dada@mgreal.sk

