

Chata na predaj - osada Priateľstvo, Tovarníky



Cena | Predaj

66 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Topoľčany
Obec: Tovarníky
Ulica: tichá

Kategória: Chaty a rekreačné objekty
Druh: chata, chalupa
Podlahová plocha: 60 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb:	2	Plocha pozemku:	397 m ²
Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	kanalizácia,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
Rok výstavby:	1995	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkam na predaj rekreačnú chatu v obci Tovarníky, v záhradkarskej osade "Priateľstvo". Murovaná chata z roku 1995 sa nachádza na 4 ár oplatenom pozemku - záhrada, ovocný sad. V roku 2024 bola vybudovaná prístavbou kúpeľňa so sprchovým kútom a WC. Je zateplená 10 cm polystyrénom, natiahnutá fasáda. Strecha je zateplená minerálnou vatou. Dispozícia - vstup do kuchyne s kuchynskou linkou, obývačka s klimatizáciou a výstupom do záhrady. Na poschodí sa nachádza spálňa a priestranný balkón. Vykurovanie zabezpečujú krbové kachle v kuchyni a klimatizácia v obývačke. Chata je čiastočne podpivničená - sklad ovocia. Na pozemku je privedená voda zo spoločnej studne a je vybudovaný závlahový systém. Odpad je zvedený do žumpy 6m². Plocha: úžitková 60m², pozemku 397m². Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: omietky. Okná: drevené (pôvodné) a plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: zmiešaná - tehla, kvádra. Kúrenie: lokálne. Ostatné vybavenie: klimatizácia. Ihlanová strecha - hliníková. Mierne svahovitý pozemok. Kamenitá prístupová cesta. Čiastočné...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová
Telefón: 0905479602
E-mail: dada@mgreal.sk

