

## 4 izb. RD v Chynoranoch, okres Partizánske - ZNÍŽENÁ CENA!



### Cena | Predaj

**123 900,- €**

Kraj: Trenčiansky kraj  
Okres: Partizánske  
Obec: Chynorany  
Ulica:

Kategória: Domy a vily  
Druh: Rodinný dom  
Podlahová plocha: 110 m<sup>2</sup>  
Na poschodí: 0

### Vlastnosti

Izieb: 4  
Konštrukcia: tehlová  
Stav: pôvodný stav  
Rok výstavby: 56

Plocha pozemku: 1044 m<sup>2</sup>  
Sieť: vodovod, plyn,  
Počet garáží: 0  
Vlastníctvo: osobné

### Popis nehnuteľnosti

Iba u nás Vám ponúkame na predaj 4-izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza v obci Chynorany, okres Partizánske. Dom je síce v pôvodnom, ale zachovalom stave. Nachádza sa v tichej, neprejazdnej ulici. Konštrukčný materiál je tehla, strecha sedlová (škridla). Kúrenie centrálne plynové (vymenený kotol cca. pred 3 rokmi). Ohrev teplej vody (el. bojler). Dispozičné riešenie domu: vstupná chodba, kuchyňa, obývačka, 3x izba, kúpeľňa s WC, špajza, vstup do suterénu. Dom je podpivničený v pomere 3/4. Na poschodí úložné priestory, možnosť rekonštrukcie na podkrovné priestory. Na pozemku o veľkosti 1044 m<sup>2</sup> sa nachádza samostatne stojaca garáž a letná kuchynka. Pekná záhrada, predzáhradka, bezproblémoví susedia. Interiér domu - len osobná obhliadka. Obec Chynorany disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou (škôlka, škola, DSS, viaceré potraviny, reštaurácia, kultúrny dom, zdravotné stredisko...). Veľmi dobré spojenie autobusom s okolitými mestami či priame spojenie s Bratislavou /vlakom/.. Cena nehnuteľnosti je 123.900 Eur. - ZNÍŽENÁ CENA!!! Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať na 0948 311 266 alebo na krizma...

### Nehnutelnosť predáva

Maklér: Erik Križma  
Telefón: 0948311266  
E-mail: [krizma@mgreal.sk](mailto:krizma@mgreal.sk)

