

Nový rodinný dom, 7 minút od centra Košíc v tichej uličke pod lesom



Cena | Predaj

357 000,- €

Kraj: Košický kraj
Okres: Košice - okolie
Obec: Sokol'
Ulica: Kopaninová

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 100 m²
Na poschodí: 0



Vlastnosti

Izieb: 4
Stav: pôvodný stav
Rok výstavby: 6

Plocha pozemku: 1000 m²
Sieť: vodovod,
Počet garáží: 1
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj štvorizbový prízemný rodinný dom v obci Sokol' v tichej uličke na okraji obce Dom je vybudovaný v rokoch 2019-2020, kolaudovaný v roku 2021, konštrukcia múrov PORFIX, plastové okná, dlažba, plávajúca podlaha, s nízkou sedlovou strechou. Ohrev vody prietokovým elektrickým kotlom. Kúrenie elektrické a krbom (na dvore je palivo min. na 4 roky vykurovania) Za domom je vybudovaný drevený altánok s posedením a ešte za tým je veľká garáž pre 2 MV alebo 1 MV + dielňa, prístrešok na palivové drevo a koterec pre psa. Dom sa nachádza na mierne svahovitom pozemku o rozlohe 1000 m² Podlahová plocha domu je 100 m², altánok 24m², garáž 49m². Dvor je spevnený zámkovou dlažbou od ulice po garáž. Pred domom je predzáhradka. Dispozícia: predsieň, obývacia izba s kuchyňou,, spálňa so šatníkom, chodba, 2 izby, kúpeľňa s WC, technická miestnosť. Do domu sú privedené inžinierske siete: elektrina, verejný vodovod aj kanalizácia, internet Výhody: RD sa nachádza na južnom okraji obce Sokol', je umiestnená na samostatnej parcele, v kľudnej tichej uličke v dosahu hlavnej cesty. Do sedem minút autom je centrálna časť...

Nehnutelnosť predáva

Maklér: Arpád Petrik
Telefón: 0915825055
E-mail: petrik@mgreal.sk

