

3izbový byt - garáž - záhrada - Topoľčany - mravenisko



Cena | Predaj

195 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Topoľčany
Obec: Topoľčany
Ulica: Agátová

Kategória: Byty
Druh: 3 izbový byt
Podlahová plocha: 79 m²
Na poschodí: 1

Vlastnosti

Izieb:	3	Siete:	
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
		Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkam na predaj 3 izbový byt 79m² - v meste Topoľčany, časť Mravenisko. Byt sa nachádza v zateplenej bytovke, kde sú len štyri byty vo v chode. Bytovka aj záhradky sú umiestnené v oplotenom areáli s dvoma prístupovými bránami, ktoré sú dostupné pomocou prístupového čipu. Priamo k bytu patrí garáž o výmere 18m² s elektrickou sekčnou bránou, z ktorej sa dá prejsť vnútom bytovky do bytu. K bytu prislúcha aj pivnica o výmere 12m² a záhradka o výmere 110m² (voda vyvedená do aj záhrady, malá zeleninová pivnica). Byt sa nachádza 1. poschodí z dvoch. Byt je po staršej čiastočnej rekonštrukcii - plastové okná, omietky, drevený obklad, plávajúce podlahy, posledné úpravy v roku 2018 kúpeľňa a kuchyňa, vonkajšia el. roleta na jednej izbe, kondenzačný kotol v roku 2025, klimatizácia, elektrický vrátnik... Dispozícia: vstupná chodba - drevený obklad, samostatné WC, detská izba, spálňa s výstupom na loggiu, obývačka s klimatizáciou, kuchyňa s linkou a zabudovanými spotrebičmi, kúpeľňa so sprchovým kútom a špajza s oknom, v ktorej sa nachádza kotol a miesto na práčku. Podlaha: plávajúca, dlažba. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne:...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová
 Telefón: 0905479602
 E-mail: dada@mgreal.sk

