

Rodinný dom Horné Obdokovce - záhrada



Cena | Predaj

156 150,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Topoľčany
Obec: Horné Obdokovce

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 150 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb:	4	Plocha pozemku:	1037 m ²
Konštrukcia:	tehlová	Siete:	vodovod, plyn, kanalizácia,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
Rok výstavby:	91	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkam na predaj rodinný dom v obci Horné Obdokovce, okr. Topoľčany. Plocha: úžitková 150m², pozemku 1037m². Rodinný dom z roku 1935 je postavený z pálenej a nepálenej tehly, prístavba z roku 1985 je postavená z pálenej tehly. Na mierne svahovitom, cca 10,3 ár pozemku sa nachádzajú aj hospodárske stavby - 2x murovaná garáž, chlievy, sklad. Nehnuteľnosť prešla čiastočnou, postupnou rekonštrukciou - zateplenie v roku 2020 (polystyrén 10 a 5cm), výmena okien a dverí za plastové v roku 2020, strecha - latovanie a nová škridla v roku 2005, zateplenie stropov zvnútra. Pod jednou garážou sa nachádza pivnica. Dispozícia domu: vstupná chodba, samostatné WC, priestranná kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, špajza, obývačka prechodná do spálne a prechod do detskej izby, samostatné izba. V prístavbe sa nachádza druhá kuchyňa. Vykurovanie zabezpečuje plyn, kotol, plechové a liatinové radiátory. Podlahy: betón, lino, dlažba, parkety. Omietky pôvodné. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, chladnička. Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: pálená a nepálená tehla. Kúrenie: plynové. Sedlová...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová
Telefón: 0905479602
E-mail: dada@mgreal.sk

