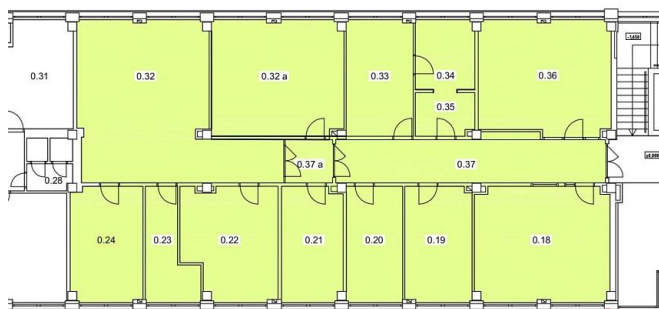


Office space 284m³, Lake Building, Ružinov

Cena | Prenájom

10,5 € / m²/mesiac



Kraj:
Okres:
Obec:
Ulica:

Bratislavský kraj
Bratislava II
Bratislava-Ružinov
Drieňová

Kategória:

Komerčné a prevádzkové priestory

Druh:

kancelárie

Na poschodí:

1



Vlastnosti

Stav:

kompletná rekonštrukcia

Siete:

kanalizácia,

Počet garáží:

1

Vlastníctvo:

firemné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom kancelárske priestory, Bratislava-Ružinov, Drieňová ul., budova Lake Building. Plocha: 283,86m², samostatný celok, výborná dispozícia. Kancelárie sa nachádzajú na 1NP na úrovni recepcie v 4-poschodovej budove s výťahom. Vybavenie: kuchynka, soc. zariadenia, otvárateľné okná, klimatizácia, zdvojená podlaha, kamerový systém, štruktúrovaná kabeľáž v štandarde, podlaha koberec. Zabezpečenie alarmom a strážnou službou. Recepcia s prístupom do budovy 24/7. V okolí budovy vynikajúca občianska vybavenosť - pošta, banky, reštaurácie, kaviarne, Billa, MHD. Možnosť prenájmu parkovacích miest vo dvore v cene 100Eur/miesto/mes, parkovanie pre návštevy, bezproblémové parkovanie v okolí. Výhody: slnečný, pekný výhľad, obchody, centrálna poloha s ľahkým napojením na obchvat. Energetický certifikát B. Cena od 10,50€/m²/mesiac základný nájom + 5,30€/m²/mesiac energie a služby + DPH. Províziu neplatíte. Voľné okamžite.

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

