

## Reprezentatívna kancelária 35m<sup>2</sup>, Westend Tower, Dúbravská cesta



### Cena | Prenájom

**673,2 € / mesiac**

**Kraj:** Bratislavský kraj  
**Okres:** Bratislava IV  
**Obec:** Bratislava-Karlova Ves  
**Ulica:** Dúbravská cesta

**Kategória:** Komerčné a prevádzkové priestory  
**Druh:** kancelárie  
**Podlahová plocha:** 34.43 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 3

### Vlastnosti

|                      |                         |                      |        |
|----------------------|-------------------------|----------------------|--------|
| <b>Konštrukcia:</b>  | zmiešaná                | <b>Siete:</b>        |        |
| <b>Stav:</b>         | kompletná rekonštrukcia | <b>Počet garáží:</b> | 0      |
| <b>Rok výstavby:</b> | 36                      | <b>Vlastníctvo:</b>  | osobné |

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom moderné a reprezentatívne administratívne priestory v objekte WESTEND TOWER v lokalite Bratislava-Karlova Ves, Dúbravská cesta 2. Westend Tower má 17 podlaží a patrí k dominantám štvrte. Disponuje modernými kancelárskymi priestormi, renovovanou vstupnou loby a profesionálnou správou s kvalitným servisom. V budove a jej bezprostrednom okolí je k dispozícii široké spektrum služieb. Plocha kancelárie: 34,43m<sup>2</sup> na 3.p. Svetlá výška 2,7m, otvárateľné okná, k dispozícii plne vybavená kuchyňa, k dispozícii zasadačky na prenájom. Kantína a fitness centrum v budove. Rýchly prístup do centra aj na diaľnicu D2. Cena 673 €/mesiac vrátane energií a prevádzkových nákladov + DPH. Voľné okamžite, províziu neplatíte!

### Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková  
Telefón: 0907417900  
E-mail: liliana@mgreal.sk

