

## Na predaj 3 i byt 66 m2 s loggiou Partizánske – centrum



### Cena | Predaj

**93 000,- €**

Kraj: Trenčiansky kraj  
Okres: Partizánske  
Obec: Partizánske  
Ulica: Nádražná

Kategória: Byty  
Druh: 3 izbový byt  
Podlahová plocha: 66 m<sup>2</sup>  
Na poschodí: 2

### Vlastnosti

Izieb: 3  
Konštrukcia: tehlová  
Stav: čiastočná rekonštrukcia  
Rok výstavby: 61

Siete: plyn,  
Počet garáží: 1  
Vlastníctvo: osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj trojizbový byt s rozlohou 66 m2 nachádzajúci sa na ulici Nádražná v Partizánskom v bezprostrednej blízkosti mesta priamo v centre s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou. Dispozícia: obývací izba, spálňa, detská, kuchyňa, loggia, kúpeľňa, samostatné WC, chodba a 2 x pivnica (1,79 m2 x 1,79 m2 + 1,94 m2 x 1,77 m2) v suteréne bytového domu. Byt sa nachádza na 2. poschodí bez výťahu. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii: menené plastové okná, murované bytové jadro, na podlahách drevené parkety a dlažba, menené vchodové dvere s bezpečnostným zámkom, menené radiátory. V blízkosti veľmi dobrá občianska vybavenosť, dobrá poloha a vyhľadávaná lokalita. K bytu je možnosť prikúpiť prednostne aj garáž v bezprostrednej blízkosti bytového domu cca 30 m vzdialenú.

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Tibor Bernát  
Telefón: 0908224482  
E-mail: bernat@mgreal.sk

