

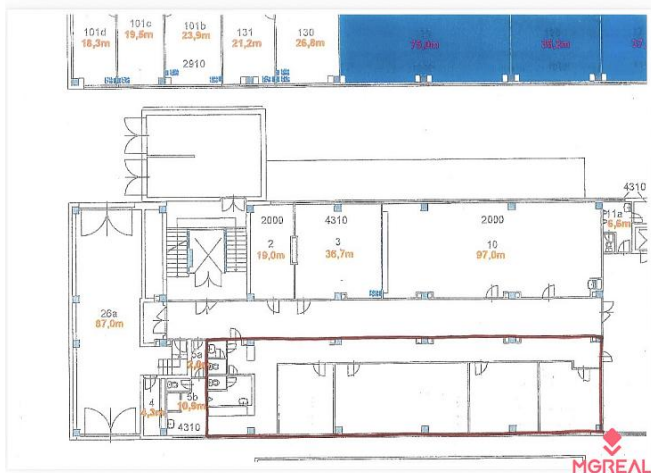
TOP CENA!!! Kancelársky celok 171m2, Kominárska ul., Nové Mesto

Cena | Prenájom

2 142,- € / mesiac

Kraj: Bratislavský kraj
Okres: Bratislava III
Obec: Bratislava-Nové Mesto
Ulica: Kominárska

Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	171 m ²
Na poschodí:	0



Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
Rok výstavby:	50	Vlastníctvo:	firemné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame vám na prenájom samostatný administratívny celok o výmere 171,4 m² na prízemí administratívnej budovy Dopravoprojekt na Kominárskej ul., Nové Mesto. Čistá plocha kancelárií 144,90m² + vlastné zázemie (kuchynka, toalety M/Ž). Cena sa účtuje iba za plochu kancelárií. Lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou a dopravnou dostupnosťou. Budova: posledná rekonštrukcia 2022, výťah, podlahy koberec, klíma, otvárateľné okná, možnosť prenájmu zasadačky, recepcia a zabezpečenie SBS, vstup 24/7, stravovanie v budove. Možnosť prenájmu parkovania (iba pre nájomníkov) v cene 100€/mes. Cena: nájom od 10€/m²/mes + energie od 2,50€/m²/mes. Celková cena vrátane energií a služieb je 2142,5 Eur. K cenám sa pripočítava príslušná DPH. Vol'né okamžite. Provizíu neplatíte!

Nehnutelnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

