

## Predaj 2izbový byt - Topoľčany, J.Matušku



### Cena | Predaj

**112 000,- €**

|        |                 |
|--------|-----------------|
| Kraj:  | Nitriansky kraj |
| Okres: | Topoľčany       |
| Obec:  | Topoľčany       |
| Ulica: | J.Matušku       |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Kategória:        | Byty              |
| Druh:             | 2 izbový byt      |
| Podlahová plocha: | 62 m <sup>2</sup> |
| Na poschodí:      | 4                 |

### Vlastnosti

|               |              |
|---------------|--------------|
| Izieb:        | 2            |
| Konštrukcia:  | panelová     |
| Stav:         | pôvodný stav |
| Rok výstavby: | 50           |

|               |        |
|---------------|--------|
| Siete:        | plyn,  |
| Počet garáží: | 1      |
| Vlastníctvo:  | osobné |

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkam na predaj 2 izbový veľkometrážny byt (62m2) v meste Topoľčany na ul. J. Matušku. Byt sa nachádza v zateplenom bytovom, po rekonštrukcii spoločných priestorov - stupačky, výťah..... Nachádza sa na 4. poschodí zo 7 s výťahom. Samotný byt je v pôvodnom, veľmi zachovalom stave, v roku 2008 výmena plastových okien a rekonštrukcia kúpeľne, steny - omietky. Jadro je murované. Podlahy sú lino a parkety v izbách. Steny - omietky. Okná sú plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchový kút, WC samostatné. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka. Konštrukcia objektu: panel. Kúrenie: centrálné. Výhody: slnečný, pekný výhľad, obchody, škola, škôlka. Cena 112.000,-Eur.

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová  
Telefón: 0905479602  
E-mail: dada@mgreal.sk

