

Polyfunkčný objekt 2500m2, Lovinského ul., Staré Mesto



Cena | Prenájom

9,9 € / m2/mesiac

Kraj: Bratislavský kraj
Okres: Bratislava I
Obec: Bratislava-Staré Mesto
Ulica: Lovinského

Kategória: Komerčné a prevádzkové priestory
Druh: kancelárie
Podlahová plocha: 2500 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Konštrukcia: zmiešaná
Stav: kompletná rekonštrukcia

Siete: 1
Počet garáží: 1
Vlastníctvo: firemné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom 4-podlažný polyfunkčný objekt o celkovej výmere 2 500 m² v prestížnej lokalite Horský park - Lovinského ul., Bratislava I. Objekt je možné prenajať ako celok alebo rozdeliť po jednotlivých podlažiach či menších častiach podľa potrieb budúceho nájomcu a plánovaného spôsobu využitia. PRÍZEMIE disponuje výmerou 700 m² a svetlou výškou stropu 4,5 m, vďaka čomu je vhodné aj pre pohybové štúdiá, fitness centrum, showroom alebo retailové prevádzky. SUTERÉN je možné využiť na výrobu, skladovanie, posilovňu, pohybové štúdio, dielne a pod.. Priestory sú vhodné najmä pre: školy a vzdelávacie inštitúcie jazykové školy a kurzy administratívne priestory fitness a pohybové štúdiá archívne priestory showroomy, obchod a služby LOKALITA: prestížna a pokojná lokalita Horského parku výborná dostupnosť do centra mesta zastávky MHD priamo pred objektom verejné parkovanie pre 19 vozidiel ďalších 18 parkovacích miest na súkromnom pozemku CENA: základný nájom od 9,90 do 12,50 Eur/m2/mes prevádzkové náklady od 2,50 do 4,90 Eur/m2/mes K cenám sa pripočítava príslušná DPH. Províziu neplatíte. ...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

